

Exclusiva villa de lujo con vistas panorámicas en La Zagalet

España, Benahavís, La Zagaleta

Villa - REF: TGS-A2908



Precio: 22.000.000 €

Nº dormitorios: 6
SPA privado
Trastero

Nº de baños: 7
Vista marítima
Gimnasio/Fitness

Aparcamiento
Ascensor comunitario
Sala de cine/tv

M² vivienda: 1735 m²
Ascensor privado

M² parcela: 7435 m²
BBQ

Wifi
Lavavajillas

Piscina privada
Televisión

Jacuzzi
Lavadora

Exclusiva villa de lujo con vistas panorámicas en La Zagaleta (EN CONSTRUCCIÓN)

Esta nueva villa de lujo con increíbles vistas panorámicas al mar y a la montaña está diseñada por los famosos Tobal Arquitectos.

La villa está situada en una de las zonas más pintorescas y privadas de España - La Zagaleta, Benahavís.

Aquí podrá disfrutar de la belleza de la naturaleza y no preocuparse de que alguien le moleste.

Esta magnífica propiedad combina el lujo, el estilo moderno y las tecnologías innovadoras.

Utilizamos para su construcción los mejores materiales prestando especial atención a las texturas naturales, piedras y madera.

Una de sus características es un techo corredizo en el salón que da una sensación de infinitud y amplitud.

La villa es muy espaciosa con más de 1 735m² de superficie construida. También cuenta con una enorme parcela de 7 435m².

La casa consta de 6 dormitorios y 11 cuartos de baño, y en ella cabrían cómodamente su familia y sus invitados con mucho espacio de sobra.

Los espacios cuidadosamente planificados incluyen amplias zonas de estar de planta abierta, alojamiento para el personal, gimnasio, sauna y sala de vapor, y piscina interior desde la que disfrutar de las impresionantes vistas a la montaña. La piscina exterior y las encantadoras zonas de entretenimiento proporcionan una vida exterior ideal.







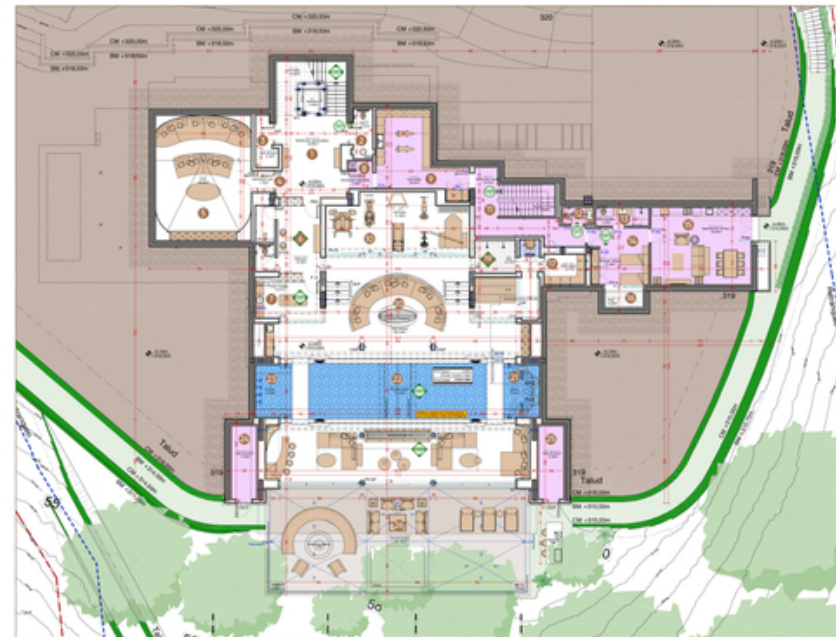






BASEMENT 1

1	Basement hall	38.80 m ²
2	Toilet 2	5.40 m ²
3	Technical room 1	5.18 m ²
4	Cinema hall	1.72 m ²
5	Cinema	62.82 m ²
6	Changing room	23.56 m ²
7	Massage room	14.40 m ²
8	Laundry hall	3.45 m ²
9	Laundry	29.30 m ²
10	Gym	41.69 m ²
11	Staff hall	18.00 m ²
12	Staff toilet	2.70 m ²
13	Staff bathroom	5.20 m ²
14	Garden storage room	17.76 m ²
15	Staff apartment	40.60 m ²
16	Courtyard	3.22 m ²
17	Steam bath	6.71 m ²
18	Cold water	1.74 m ²
19	Spa	13.74 m ²
20	Swimming pool room	202.14 m ²
21	Jacuzzi	10.30 m ²
22	Indoor Swimming Pool	51.60 m ²
23	Arts	10.25 m ²
24	Technical Room 2	10.09 m ²
25	Technical Room 3	10.09 m ²
26	Swimming Pool Terrace	11.44 m ²



FIRST FLOOR

1	Family room	31.00 m²
2	First floor hall	8.93 m²
3	Bedroom 2	35.33 m²
4	Bathroom 2	14.48 m²
5	Bedroom 3	27.44 m²
6	Bathroom 3	9.57 m²
7	Dressing 3	5.18 m²
8	Bedrooms 2 & 3 porch	27.37 m²
9	Master dressing 1	13.41 m²
10	Master dressing 2	16.14 m²
11	Master bedroom	71.50 m²
12	Master toilet	5.10 m²
13	Master bathroom	29.79 m²
14	Master bathroom porch	0.98 m²
15	Master bedroom porch	37.06 m²



BASEMENT 2

1	Technical room 4	70.89 m²
2	Indoor pool technical room	15.65 m²
3	Swimming pool compensation tank	5.63 m²
4	Technical room access	16.66 m²
5	Storage room	19.92 m²
6	Staff staircase	8.30 m²



GROUND FLOOR

1	Ground floor hall	37.54 m²
2	Dressing 4	15.15 m²
3	Bedroom 4	
4	Bathroom 4	14.41 m²
5	Bedroom 5	31.75 m²
6	Bathroom 5	14.17 m²
7	Bedrooms 4 & 5 porch	26.51 m²
8	Bedrooms 4 & 5 terrace	15.04 m²
9	Entrance hall	8.73 m²
10	Toilet 1	9.77 m²
11	Lounge dining kitchen	154.27 m²
12	Pantry	8.46 m²
13	Staff kitchen	36.85 m²
14	Entrance porch	13.93 m²
15	Staff access porch	5.22 m²
16	Parking	116.77 m²
17	Garden terrace	16.97 m²
18	Outdoor swimming pool	93.55 m²
19	Overflow	38.66 m²













